

## Zmluva o zriadení vecného bremena

uzavretá podľa § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení medzi:

### Čl. I.

1. Meno: **MUDr. Mária Ščerbíková r. Páltiková, SR**  
Bydlisko: [REDACTED]  
Dátum narodenia: [REDACTED]  
Rodné číslo: .....
2. Meno: **Peter Forgáč r. Forgáč, SR**  
[REDACTED]  
Dátum narodenia:  
Rodné číslo: .....
3. Meno: **Jana Forgáčová r. Kráľová, SR**  
[REDACTED]  
Dátum narodenia:  
Rodné číslo: .....
4. Meno: **Martin Forgáč r. Forgáč, SR**  
Bydlisko: [REDACTED]  
Dátum narodenia:  
Rodné číslo: .....
5. Meno: **Miroslava Forgáčová r. Janidžárová, SR**  
Bydlisko: [REDACTED]  
Dátum narodenia:  
Rodné číslo: .....
6. Meno: **Jana Forgáčová r. Forgáčová, SR**  
Bydlisko: [REDACTED]  
Dátum narodenia:  
Rodné číslo: .....
7. Meno: **Peter Forgáč r. Forgáč, SR**  
Bydlisko: [REDACTED]  
Dátum narodenia:  
Rodné číslo: .....

*(ďalej povinní z vecného bremena)*

a

Organizačná zložka: **Obec Veličná**  
So sídlom: Veličná 162, 027 54 Veličná  
Zastúpená: starosta obce Ing. Daniel Laura  
IČO: 00314960  
DIČ: 2020561895  
Telefón: 043/5882201

*(ďalej oprávnený z vecného bremena)*

za nasledovných dohodnutých podmienok:

## Čl. II.

1. Povinní z vecného bremena sú podielovými vlastníčkmi nehnuteľnosti – pozemok, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Veličná, parcelné číslo KN –C 4600/109, druh pozemku – trvalý trávny porast, celková výmera 1130 m<sup>2</sup>, zapísané v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1835 vedenom na Okresnom úrade Dolný Kubín, Katastrálny odbor, nasledovne:

- |   |                                |
|---|--------------------------------|
| 1. MUDr. Mária Ščerbíková r. Páltiková,                             | v spoluvlastníckom podiele 5/9 |
| 2. Peter Forgáč r. Forgáč a 3. Jana Forgáčová r. Kráľová,           | v spoluvlastníckom podiele 1/9 |
| 4. Martin Forgáč r. Forgáč a 5. Miroslava Forgáčová r. Janidžárová, | v spoluvlastníckom podiele 1/9 |
| 6. Jana Forgáčová r. Forgáčová, SR                                  | v spoluvlastníckom podiele 1/9 |
| 7. Peter Forgáč r. Forgáč, SR                                       | v spoluvlastníckom podiele 1/9 |

2. Povinní z vecného bremena zriaďujú vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti vlastníkov pozemkov uvedených v bode 1., 2., 3., 4., 5., 6. a 7. Čl. I. tejto zmluvy strieť na uvedenom pozemku vodovodné potrubie s pásom ochrany v šírke zodpovedajúcej šírke dotknutého pozemku.

3. Oprávnený z vecného bremena právo zodpovedajúce vecnému bremenu prijíma.

## Čl. III.

1. Oprávnený z vecného bremena má právo prístupu k vodovodnému potrubiu v súvislosti s prevádzkovaním, rekonštrukciou, modernizáciou alebo v prípade údržby či opráv na potrubí.

2. Povinní z vecného bremena sú si vedomí a súhlasia, že na uloženom vodovodnom potrubí ani v jeho pásme ochrany nesmú vysádzať trvalé porasty, ani budovať žiadne stavby, konštrukcie, alebo vykonávať akúkoľvek inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť technický stav vodovodného potrubia, prípadne obmedziť k nemu prístup.

3. Ak oprávnený z vecného bremena pri výkone oprávnení podľa tejto zmluvy spôsobí na majetku povinných z vecného bremena škodu, je povinný takto vzniknutú škodu odstrániť uvedením do pôvodného stavu.

4. Za škody vzniknuté na majetku povinných z vecného bremena porušením povinností, ku ktorým sa povinní z vecného bremena zaviazali v bode 2 tohto článku oprávnený z vecného bremena nenesie zodpovednosť.

5. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne a na dobu neurčitú.

## Čl. IV.

Vecné bremeno zriaďované na základe tejto zmluvy je spojené s vlastníctvom pozemkov, na ktorých je uložené vodovodné potrubie a prechádza s vlastníctvom pozemkov na nadobúdateľa (pri predaji pozemkov vecné bremeno prechádza na nového vlastníka).

## Čl. V.

1. Právo zodpovedajúce zriadenému vecnému bremenu nadobudne oprávnený z vecného bremena dňom právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností a poplatky z návrhu bude znášať oprávnený z vecného bremena. Povinní z vecného bremena splnomocňujú oprávneného z vecného bremena k tomu, aby návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podal i v ich mene.

Čl. VI.

1. Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

2. Účastníci zmluvy zhodne vyhlasujú, že túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho túto vlastnoručne podpisujú.

3. Zmluva je vyhotovená v 10-ich rovnopisoch.

Vo Veličnej, dňa.....

Vo Veličnej, dňa.....

Povinní z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

MUDr. Mária Ščerbíková .....

.....

Ing. Daniel Laura  
starosta obce

Peter Forgáč nar.: [REDACTED] .....

Jana Forgáčová nar.: [REDACTED] .....

Martin Forgáč .....

Miroslava Forgáčová .....

Jana Forgáčová nar.: [REDACTED] .....

Peter Forgáč nar.: [REDACTED] .....

